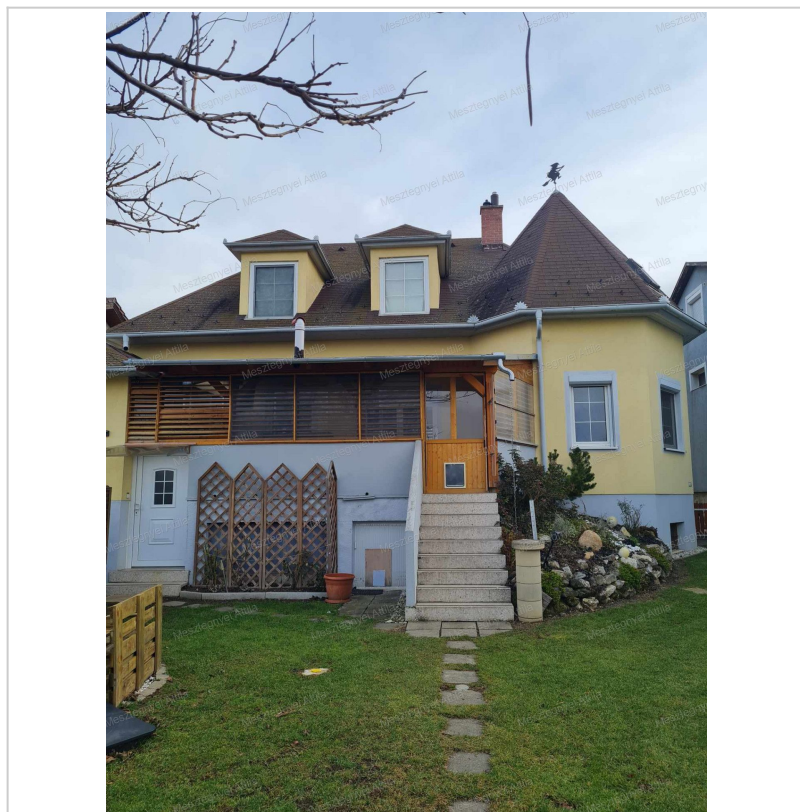


# Eladó Családi ház, 260 m<sup>2</sup>, 1 597 m<sup>2</sup> telek, Kópháza

**114 900 000 Ft** ( ~279 419 € )

Mesztegyei Attila



**Sopron közvetlen közelében eladó akár 2 generációnak is megfelelő családi ház!**

**Soprontól pár percre Kópházán eladó kiváló állapotú, 5 szobás családi ház !**

1597 m2 kert

260 m2 jelenleg 2 szinten /135 m2 szintenként/ , a padlástér beépítésre előkészítve, még beépíthető

Nappali + 4 szoba

Alumínium redőnyök

Beépített szűnyoghálók

Wifis kamera rendszer

Riasztó

Vízlágyító

Gázcirkó fűtés

Vegyesüzelésű kazán

Klíma a hálószobában

Beépített terasz

Alsó szinten : 29 m2 garázs

Dolgozó szoba

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #190200642             |
| <b>Szobák:</b>           | 5                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1994                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Kertre néző            |
| <b>Tájolás:</b>          | Délnyugat              |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltvé               |
| <b>Internet:</b>         | Optikai                |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott             |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Mesztegyei Attila**  
Irodavezető

+36 70 942-4509  
mesztegyei@gmail.com