

# Eladó Téglalakás, 60 m<sup>2</sup>, Sopron

**52 000 000 Ft** ( ~126 146 € )

Mesztegyei Attila



## Eladó Sopronban, a Felsőlővéreki Társasházban, egy 60 m<sup>2</sup>-es, kétszobás lakás!

Sopron csendes és kedvelt környékén, a Felsőlővéreki Társasházban kínálunk eladásra egy 60 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, két szobás, étkezős lakást, amely nagy erkélyről kínál gyönyörű kilátást. A lakás frissen felújított, új hőszigetelt nyílászárókkal és modern kondenzációs kazánnal van felszerelve, így az energiahatékonyság garantált.

A társasház udvarán saját garázs tartozik a lakáshoz, valamint egy kényelmes kocsibeálló is biztosított a gépjárművek számára. A lakás és a garázs együttes ára:

**52 millió Ft (lakás) + 7 millió Ft (garázs)**

### További információk:

60 m<sup>2</sup>-es lakótér

Két szoba és étkező

emeleti elhelyezkedés

Nagy erkély

Új hőszigetelt nyílászárók

Új kondenzációs kazán

Saját garázs és kocsibeálló

**Ár:** 59 millió Ft (lakás + garázs)

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hívjon bizalommal a megadott

**Adatlap sorszáma:** #190200727

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Átlagos

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Tájra néző

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Volt, de telefon nélkül lesz eladva

**Tv:** Kábeltévé

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Mesztegyei Attila**  
Irodavezető

+36 70 942-4509  
mesztegyei@gmail.com