

Eladó Téglalakás, 67 m², Sopron

45 990 000 Ft (~114 797 €)

Mesztegyei Attila



Sopronban, a Magyar utcában eladó tágas, 67 m²-es, 2+1 szobás lakás egy barátságos társasházban!

Sopronban, a Magyar utcában eladó tágas, 67 m²-es, 2+1 szobás lakás egy barátságos társasházban!

Eladásra kínálunk egy 67 m²-es, 2+1 szobás, II. emeleti lakást egy rendezett, mindössze négy lakásos társasházban Sopron csendes és keresett részén. A lakás világos, tágas terekkel rendelkezik, így ideális választás pároknak, kis családoknak, vagy akár befektetőknek is, akik hosszú távon szeretnének biztos jövedelemforrást.

A lakásban már megtörtént a villanyvezetékek cseréje, így ezen a téren nem kell további ráfordítást végezni. A fűtésrendszer korszerűsítése lehetőséget biztosít arra, hogy az új tulajdonos saját igényeinek megfelelően alakítsa ki az optimális rendszert, így még inkább testreszabható az ingatlan.

A lakáshoz tartozik egy saját, frissen festett **GARÁZS**, amely praktikus tárolást biztosít, és egy kizárólagos használatú padlásrész is rendelkezésre áll, amely további tárolási lehetőséget kínál.

A padlásra vezető gang ideális pihenésre, vagy akár saját kis erkélyként is használható, így reggelente ideális helyszín a kávézáshoz vagy egy kis friss levegőhöz. A társasház udvara közös használatú, melyet a lakók kikapcsolódásra és szabadidős tevékenységekre egyaránt használhatnak.

Ez a lakás tökéletes választás, ha egy jól elhelyezkedő, barátságos, sok

Adatlap sorszáma:	#190200747
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Városra néző
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Energ. tan.:	E

Az Ön kapcsolattartója:



Mesztegyei Attila
Irodavezető

+36 70 942-4509
mesztegyei@gmail.com